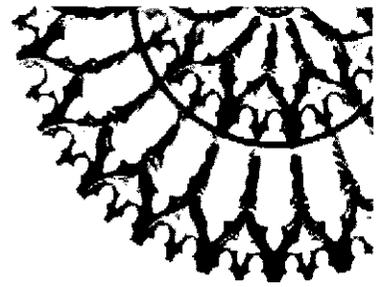




# Comune dell'Aquila



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 445 del 04/12/2015

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX SCUOLA DI PESCOMAGGIORE, L'AQUILA. - APPROVAZIONE PROGETTO. CUP C16G130060004**

L'anno duemilaquindici il giorno quattro del mese di dicembre alle ore 14:20, nella Residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal Sindaco on. Massimo Cialente con la partecipazione degli assessori:

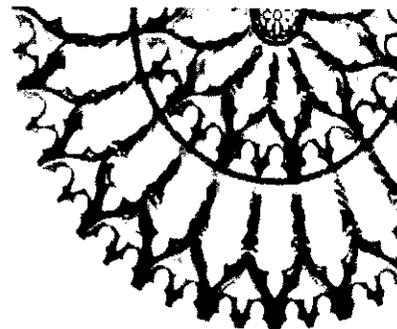
	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>
Sindaco:	Massimo Cialente	Si		
Assessori:	1.Nicola Trifuoggi	No	2. Pierluigi Mancini	No
	3.Emanuela Di Giovambattista	Si	4.Pietro Di Stefano	Si
	5.Emanuela Iorio	Si	6.Fabio Pelini	Si
	7. Elisabetta Leone	Si	8. Maurizio Capri	No
			<b>Totale presenti</b>	<b>6</b>
			<b>Totale assenti</b>	<b>3</b>

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Angela Spera.

Constatata, a norma dell'art. 32 dello Statuto comunale, la regolarità della seduta, la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.



## Comune dell'Aquila



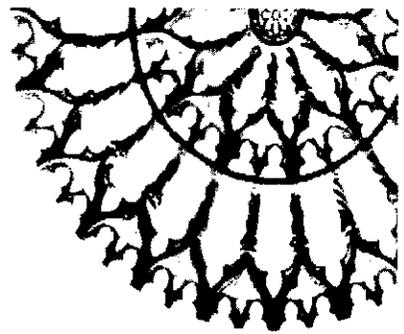
### LA GIUNTA

#### Premesso che:

- il territorio del Comune di L'Aquila, unitamente ad altri Comuni della Provincia e della Regione Abruzzo, in data 6 aprile 2009 alle ore 3,32 è stato colpito da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità.
- a seguito del sisma, molti edifici pubblici sono stati gravemente danneggiati, tra cui l'edificio della ex scuola della frazione di Pescomaggiore, L'Aquila .
- nel corso del 2013 l'Amministrazione Comunale ha redatto il cosiddetto "Bilancio Partecipato" inserendo nei propri atti di programmazione una serie di interventi derivanti dalle richieste delle comunità locali a seguito di assemblee pubbliche dedicate allo scopo;
- nel caso della frazione di Pescomaggiore la comunità locale ha richiesto che fosse avviato l'intervento di recupero dell'ex scuola, da adibire a sede delle associazioni locali e come luogo di attività sociali, culturali e ricreative ad uso della comunità locale, atteso che il paese, a seguito del terremoto, non dispone più di locali e luoghi destinati a tali attività all'aggregazione, con gravi ripercussioni sul tessuto sociale, che ha subito una notevole disgregazione;
- l'Amministrazione comunale, accogliendo tale richiesta ha inserito nella programmazione annuale delle opere del 2014, un importo pari a € 180.000 per la realizzazione di interventi nelle frazioni di Onna e Pescomaggiore suddividendo il suddetto importo in due parti: € 80'000 per la frazione di Pescomaggiore ed € 100'000 per la frazione di Onna;
- con Delibera di Giunta n. 558/2013, è stato approvato il progetto relativo all' "intervento di risanamento conservativo di edifici comunali ricadenti nella zona 2 del Comune di L'Aquila" redatto dal personale tecnico del Servizio Ricostruzione Pubblica, relativo ai lavori di recupero dell' edificio della ex scuola di Pescomaggiore e dell'edificio comunale di Onna e richiesto alla Cassa Depositi e Prestiti un mutuo di € 180.000,00 a copertura delle spese degli interventi;
- dall'analisi strutturali preliminari dei tecnici del Settore Ricostruzione Pubblica è risultato necessario aumentare notevolmente il quadro economico dell'intervento al fine di eseguire interventi strutturali di rinforzo per assicurare all'edificio un adeguato livello di sicurezza post-operam, con un aumento di spesa di € 200.000,00;

#### Considerato:

- Che il progetto di riparazione e ristrutturazione dell'ex scuola è inserito nel Piano Triennale 2015-2017 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 24 agosto 2015, giuridicamente efficace unitamente al Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;
- Che su incarico del Settore Ricostruzione Pubblica è stato redatto il progetto di riparazione e ristrutturazione dell'ex scuola di Pescomaggiore, il cui quadro economico si riporta a seguire:



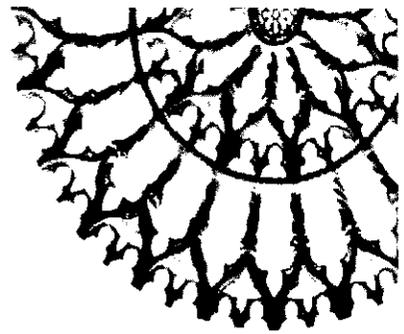
## Comune dell'Aquila

<b>A) LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA:</b>	<b>€ 209.870,54</b>
di cui:	
<i>IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	<i>€ 76.757,28</i>
<i>ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	<i>€ 6.296,12</i>
<i>ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	<i>€ 7.500,00</i>
<i>MANODOPERA</i>	<i>€ 62.961,16</i>
 <i>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</i>	 <i>€ 133.113,26</i>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 70.129,46</b>
di cui:	
<i>LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI</i>	<i>€ 10.000,00</i>
<i>SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI</i>	<i>€ 25.000,00</i>
<i>SPESE INDAGINI MATERIALI E GEOTECNICHE</i>	<i>€ 3.000,00</i>
<i>INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE</i>	<i>€ 4.197,41</i>
<i>SPESE AUTORITA' DI VIGILANZA PER GARA</i>	<i>€ 225,00</i>
<i>INARCASSA (4%)</i>	<i>€ 1.000,00</i>
<i>I.V.A. LAVORI (10%)</i>	<i>€ 20.987,05</i>
<i>I.V.A. SPESE TECNICHE (22%)</i>	<i>€ 5.720,00</i>

<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 280.000,00</b>
--	---------------------

- Che la copertura finanziaria del progetto è assicurata:



## Comune dell'Aquila

- per € 80.000 dalla sottoscrizione di un mutuo contratto con la CC.DD.PP. e iscritto in bilancio al capitolo di entrata 138035 “Mutui e prestiti anche flessibili per finanziamento di Opere pubbliche”, accertamento n. 1638/2015;
  - per € 200.000,00 dalla sottoscrizione di un nuovo mutuo con la Cassa DD.PP.;
- Che il progetto di riparazione e ristrutturazione dell'ex scuola di Pescomaggiore è inserito nel Piano Triennale 20015-2017 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 24 agosto 2015, giuridicamente efficace unitamente al Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;

*Visto il D.L.vo 18.08.2000 n°267;*

*Visto Il D.L.vo n°163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;*

*Visto lo Statuto Comunale;*

*Visto il Regolamento di Attuazione del Codice dei contratti pubblici D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;*

*Visto il parere di regolarità tecnico e contabile resi ai sensi dell'art49 comma 1 DLgs 267\2000 come da scheda allegata;*

con voto unanime

### DELIBERA

Per le motivazioni su esposte che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) Di approvare il “*progetto di riparazione e ristrutturazione dell'ex scuola di Pescomaggiore*” allegato alla presente, dell'importo complessivo pari ad €. 280.000,00 come in premessa dettagliato e che si compone degli elaborati progettuali sopra elencati dando atto che la progettazione è conforme alle Leggi vigenti in materia come da dichiarazione del Responsabile del Procedimento.
- 2) Di far fronte alla spesa complessiva di € 280.000,00 come di seguito specificato:
  - per € 80.000,00 con mutuo contratto con la CC.DD.PP. previsto ed iscritto in entrata sul capitolo 138035, cod. 5031380 ““Mutui e prestiti anche flessibili per finanziamento di Opere pubbliche” (accertamento n. 1638/2015) ed in uscita sul capitolo 304600, cod. 2010601 “Manutenzione straordinaria edifici” (impegno n. 4194/2015 e impegno n. 162/2016);
  - per € 200.000,00 con la sottoscrizione di un mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP. prevista ed iscritta in entrata sul capitolo 138035 cod. 5031380 “Mutui e prestiti anche flessibili per finanziamento di Opere pubbliche” ed in uscita sul capitolo 304600 “Manutenzione straordinaria edifici”; (acc. 4752/15 – imp. 7148/15)
- 3) Di trasmettere la presente deliberazione al Settore Economico e Finanziario, Al Settore Ricostruzione Pubblica, per quanto di rispettiva competenza;



# Comune dell'Aquila

Successivamente

**LA GIUNTA**

Con voto unanime

**DELIBERA**

di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000 (TUEL).



## Comune dell'Aquila

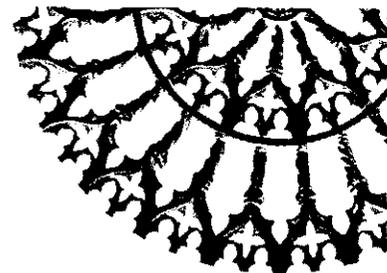
Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Carlo Prozzolo

IL PRESIDENTE  
on. Massimo Ciafente

COLLAZIONATA: Il Responsabile





**Comune dell'Aquila**  
Settore Ricostruzione Pubblica

Allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 445 del 4-12-2015

Oggetto: Lavori di Manutenzione Straordinaria dell'ex Scuola di Pescomaggiore, L'Aquila. - Approvazione Progetto preliminare-definitivo.

**CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE ESERCITATO IN SEDE PREVENTIVA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS C. 1 DEL D. LGS. 267/2000 E SS. MM. E II. SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE E COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE ADOTTATA**

1)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*, e del Nuovo Regolamento comunale di contabilità.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Data 02/12/2015

Il Dirigente/Responsabile del Servizio  
Timbro e firma

2)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto si esprime parere di regolarità contabile, attestante, inoltre, la copertura finanziaria, *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000* e del Regolamento comunale di contabilità.

Data 06/12/2015

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

~~Il Dirigente~~  
~~Settore Risorse Finanziarie~~  
dott. Fabrizio Giannangeli

**2 BIS) (in alternativa al n. 2)**

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Visto il parere di regolarità tecnica, attestante che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49 del vigente d.lgs 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, non è richiesto il parere di regolarità contabile.

Data \_\_\_\_\_

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario